

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU CIESZYŃSKIEGO

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa prawa własności nieruchomości zajętej pod drogę powiatową.

Na podstawie art. 47 ust. 1 pkt 4, art. 12 pkt 8 lit a ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019, poz. 511 z późn. zm.), w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 65 z późn. zm.), art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2020, poz. 396 z późn.zm)

Rada Powiatu Cieszyńskiego uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Powiatu Cieszyńskiego mienia Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa stanowiącego nieruchomość położoną w gminie Goleszów, obręb Goleszów, oznaczoną jako dz. 658/2 o powierzchni 0,0061 ha, objętą księgą wieczystą BB1C/00049130/3 –zajętą pod pas drogi publicznej, kategorii powiatowej nr 2606 S – Goleszów – Hermanice.

§ 2. Nabycie prawa własności nieruchomości określonej w § 1, następuje na cele związane z inwestycjami infrastrukturalnymi służącymi wykonywaniu zadań własnych Powiatu Cieszyńskiego w dziedzinie transportu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Cieszyńskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

W związku z prowadzonym postępowaniem regulującym stan prawny nieruchomości drogowej stwierdzono, że w zasobach Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa znajduje się grunt zajęty pod pas drogi powiatowej tj.: nieruchomość położona w gminie Goleszów, obręb Goleszów, oznaczona jako dz. 658/2 o powierzchni 0,0061 ha, objęta księgą wieczystą BB1C/00049130/3. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nieruchomość usytuowana jest w jednostce strukturalnej 1 KDZ - tereny dróg publicznych klasy „zbiorcza”. Działka w terenie stanowi ul. Przemysłową wchodzącą w skład drogi powiatowej nr 2606 S Goleszów - Hermanice.

Możliwość nieodpłatnego przekazania nieruchomości jest przewidziana w art. 24 ust 5c ustawy z dnia 19.10.1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. Działka w całości jest zajęta pod pas drogi powiatowej i winna stanowić własność Powiatu.

Uchwała Rady Powiatu Cieszyńskiego z dnia 31.08.2009r. Nr XXXIII/312/2009 w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Cieszyńskiego (...), nie obejmuje swym zakresem nieodpłatnego przekazania nieruchomości, a jedynie darowiznę.

Forma nieodpłatnego przekazania nieruchomości wynika z przepisów ustawy z dnia 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa. W związku z powyższym wymagane jest, aby uchwała w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności, została podjęta przez Radę Powiatu Cieszyńskiego.