

WI.7013.9.2.2021

Informacja o inwestycjach i remontach zrealizowanych w 2020 r. przez Wydział Inwestycji.

1. Podniesienie jakości kształcenia w Zespole Szkół Technicznych w Cieszynie poprzez inwestycje w infrastrukturę edukacyjną.

W związku z pozyskaniem dofinansowania w ramach ww. projektu w 2020 r. zrealizowano zadanie dotyczące wykonania prac budowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych w pracowniach zawodowych nr 4 i 47 Zespołu Szkół Technicznych w Cieszynie przy ul. Frysztackiej 48.

Zakres prac instalacyjnych i budowlanych obejmował:

- wykonanie instalacji elektrycznych zasilających urządzenia,
- wykonanie instalacji komputerowych,
- wykonanie instalacji uziemień wyrównawczych,
- zabudowanie tablic rozdzielczo-bezpiecznikowych oraz punktów dystrybucyjnych i elektryczno-logicznych sieci komputerowych,
- malowanie ścian i sufitów,
- remont podłogi,
- montaż rolet i klimatyzacji,
- prace wykończeniowe (parapety wewnętrzne w sali nr 4, maskowanie drzwi).

Roboty elektryczne, budowlane i wykończeniowe realizowane były przez firmę Rzemiosła Budowlane Stanisław Kanafek z Jasienicy.

Termin realizacji:

- roboty elektryczne: od 25.08.2020 r. do 30.09.2020 r.
- roboty budowlane i wykończeniowe: od 25.08.2020 r. do 30.10.2020 r.

Koszt zadania:

- roboty elektryczne: 102.350 zł brutto,
- roboty budowlane i wykończeniowe: 56.735 zł brutto.

Całkowity koszt robót: 159.085 zł brutto.

2. Podniesienie jakości kształcenia w Centrum Kształcenia Zawodowego w Bażanowicach – remont posadzki w pracowni chłodnictwa w Centrum Kształcenia Zawodowego w Bażanowicach, przy ul. Cieszyńskiej 11.

Zakres prac obejmował:

- oczyszczenie podłoża betonowego,
- zerwanie cokolika cementowego,
- demontaż nieczynnej kratki ściekowej,
- gruntowanie podłoża,
- wykonanie warstwy wyrównawczej i wygładzającej z zaprawy samopoziomującej,
- wykonanie posadzki z płytek gresowych układanej na kleju wraz z cokolikami z płytek.

Roboty realizowane były przez firmę Usługi Ogólnobudowlane Łukasz Wisła z Zamarsk.

Termin realizacji: od 16.11.2020 r. do 04.12.2020 r.

Koszt zadania: 10.800 zł brutto.

3. Zagospodarowanie terenu platformy południowej byłego przejścia granicznego Cieszyn-Boguszowice.

W ramach zadania w 2020 r. firma Inżynieria Maciej Korejba z Cisownicy opracowała projekt zagospodarowania terenu platformy południowej byłego przejścia granicznego Cieszyn - Boguszowice. Koszt opracowania wyniósł 16.530 zł brutto.

We wrześniu zakończono roboty dotyczące „Wykonania zagospodarowania terenu platformy południowej byłego przejścia granicznego Cieszyn-Boguszowice w zakresie wykonania "Parkingu na potrzeby funkcjonowania nowej siedziby Wydziału Komunikacji””.

Zakres prac obejmował:

- wytyczenie obiektu,
- rozbiórkę elementów dróg,
- korytowanie wraz z profilowaniem i zagęszczeniem podłoża,
- montaż skrzynki elektrycznej i wykonanie zasilania szlabanów i masztów oświetleniowych,
- montaż fundamentów pod szlabany,
- montaż szlabanów i masztów oświetleniowych z odbojnicami,
- montaż krawężników,
- wykonanie nawierzchni,
- malowanie miejsc kontrolnych,
- demontaż znaków pionowych.

Zadanie realizowane było przez firmę INSTAL Cymorek Sp. J. ze Skoczowa.

Termin realizacji: od 27.07.2020 r. do 07.09.2020 r.

Całkowity koszt robót: 109.490,70 zł brutto.

4. Adaptacja pomieszczeń na potrzeby archiwum oraz przeniesienie agend z obiektu przy ul. Wojska Polskiego 5.

I etap przedmiotowego zadania dotyczył „Przebudowy i zmiany sposobu użytkowania pomieszczeń dawnej wymiennikowni Szpitala Śląskiego, zlokalizowanej przy ul. Bielskiej 4 w Cieszynie, na archiwum Starostwa Powiatowego w Cieszynie”.

Zakres prac obejmował:

- rozbiórkę istniejących elementów wyposażenia pomieszczeń i sanitariatów, zbędnych instalacji, krat wentylacyjnych, rozbiórkę istniejących ścianek działowych,
- wykonanie otworu drzwiowego w istniejącej ścianie zewnętrznej wraz z wykonaniem nadproża, zamurowania otworów okiennych, drzwiowych, i otworu po wentylatorze ściennym
- wykonanie ścian nośnych wewnętrznych, belki żelbetowej, stropu żelbetowego nad przedsionkiem i stropu nad schodami do piwnicy oraz stropu zamykającego otwór nad piwnicą,
- wymianę części stolarki okiennej i drzwiowej wraz z zabezpieczeniem antywłamaniowym, wymianę parapetów wewnętrznych,
- skucie odspojonych tynków wewnętrznych i glazury, naprawę ubytków tynków i płyty stropowej, tynkowanie nowych ścian, zamurowań i płyt stropowych, obudowę rur instalacyjnych,
- remont podłóg, wykonanie podłogi betonowej przemysłowej w pomieszczeniu magazynowym archiwum pod regały przesuwne,

- przesunięcie i remont istniejących schodów technicznych stalowych prowadzących na antresolę,
- prace wykończeniowe: płytkowanie ścian i podłóg w pomieszczeniu WC, montaż urządzeń sanitarnych, malowanie ścian i sufitów na istniejących tynkach wszystkich pomieszczeń w części budynku objętej opracowaniem,
- zabezpieczenie kratą wejścia na antresolę ze schodów (wraz z furtką zamykaną na kłódkę),
- wykonanie instalacji wewnętrznych: ciepłej i zimnej wody, kanalizacji sanitarnej, instalacji c.o., instalacji elektrycznej, instalacji ppoż.

Zadanie realizowane było przez firmę Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ADAMEX KP Sp. z o.o. z Bielska-Białej.

Termin realizacji: od 10.01.2020 r. do 24.02.2020 r.

Całkowity koszt robót: 425.343,12 zł brutto.

I etap zadania realizowany był pod nadzorem:

- inwestorskim w specjalności instalacyjnej (w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych) - Zakład Instalacyjno-Budowlany "ZEB" Tadeusz Kwoczyński – 1.700 zł,
- inwestorskim w specjalności instalacyjnej (w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych) - Bronisław Nowak Przedsiębiorstwo Prywatne IWEX – 1.845 zł,
- inwestorskim w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - Bronisław Nowak Przedsiębiorstwo Prywatne IWEX – 3.075 zł.
- autorskim - B&M Usługi Projektowe Marek Filipczak – 1.250 zł.

W trakcie realizacji zadania firma Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ADAMEX KP Sp. z o.o. dokonała także naprawy uszkodzonego kabla zasilającego budynek dawnej wymiennikowni Szpitala Śląskiego (obecnie archiwum Starostwa Powiatowego) w kwocie 1.009,20 zł.

II etap przedmiotowego zadania dotyczył „Opracowania dokumentacji projektowej i wykonania instalacji klimatyzacyjnej z funkcją wentylacji”.

Zakres prac obejmował:

- wykonanie dokumentacji projektowej instalacji klimatyzacji z funkcją wentylacji w pomieszczeniu magazynu archiwum w budynku dawnej Wymiennikowni Szpitala Śląskiego przy ul. Bielskiej 4 w Cieszynie,
- wykonanie systemu klimatyzacyjno – wentylacyjnego (w tym m.in. centrala nawiewno – wywiewna, kanały rozprowadzające itp.) wraz z dostawą i montażem rejestratora danych klimatycznych, w celu monitorowania wartości temperatur i wilgotności w pomieszczeniu magazynu archiwum,
- wykonanie wszystkich niezbędnych robót budowlanych, w tym przekuć, otworów montażowych, instalacji elektrycznych, wod.- kan., zasilania urządzeń wentylacyjnych, w celu zamontowania urządzeń i instalacji klimatyzacji z funkcją wentylacji,
- uruchomienie i sprawdzenie skuteczności działania urządzeń, zasilania i odpływów.

Zadanie realizowane było przez firmę SUN-EKO Swoboda Tadeusz.

Termin realizacji: od 06.05.2020 r. do 20.07.2020 r. (w tym opracowanie dokumentacji projektowej do 22.05.2020 r.).

Koszt robót wyniósł 147.600 zł brutto.

W lipcu 2020 r. wykonano prace związane z dostawą i montażem regałów przesuwanych do pomieszczenia archiwum zakładowego Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bielskiej 4 w Cieszynie. Dostawę wykonała firma SILESIA MEBLE Sp. z o.o. z Bełku. Koszt zadania: 110.973 zł brutto.

W październiku 2020 r. w ramach zadania zrealizowano także:

- „Wykonanie instrukcji bezpieczeństwa pożarowego dla budynku archiwum Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bielskiej 4” - "PROFILAKTYKA" Biuro Doradztwa i Organizacji z zakresu ppoż. Krzysztof Szopa. Koszt opracowania instrukcji: 1.457,55 zł brutto.
- „Wyposażenie budynku archiwum Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bielskiej 4 w sprzęt gaśniczy i oznakowanie ewakuacyjne wraz z montażem” - "PROFILAKTYKA" Biuro Doradztwa i Organizacji z zakresu ppoż. Krzysztof Szopa. Koszt wyposażenia: 984 zł brutto.

W listopadzie 2020 r. dokonany został przegląd instalacji systemu sygnalizacji pożaru w archiwum Starostwa Powiatowego w Cieszynie przez firmę Cegelec Sp. z .o.o. Koszt usługi: 2.091 zł brutto.

W ramach zadania w grudniu 2020 r. wykonano także „Montaż wymiennika ciepła w budynku archiwum Starostwa Powiatowego w Cieszynie przy ul. Bielskiej 4”. Prace zrealizowane zostały przez firmę SUN – EKO Swoboda Tadeusz ze Skoczowa. Koszt zadania: 6.137,70 zł brutto.

W 2020 r. na zadanie wydatkowano łącznie: 703.465,57 zł brutto.

5. Modernizacja elewacji budynku II Liceum Ogólnokształcącego im. M. Kopernika (koszty niekwalifikowane w ramach projektu „Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności...” (kontynuacja).

Zakres robót obejmował:

- 1) roboty rozbiórkowe i demontażowe,
- 2) zabezpieczenie terenu budowy, rusztowania,
- 3) roboty murarskie -naprawy i uzupełnienia,
- 4) roboty blacharsko-dekarskie (wymianę wszystkich obróbek blacharskich),
- 5) wykonanie i uzupełnienie tynków zewnętrznych,
- 6) roboty malarskie,
- 7) renowację detali architektonicznych,
- 8) renowację cokołu kamiennego,
- 9) roboty remontowe różne w tym wymianę instalacji odgromowej,
- 10) wymianę daszków nad schodami i wejściami do budynku,
- 11) renowację bramy zewnętrznej.

Zadanie realizowane było przez firmę Broczek Piotr Firma Handlowo-Uslugowa „Remgips 2”. Termin realizacji: od 13.06.2019 r. do 30.10.2020 r. Poniesiony koszt w 2020 r. na roboty budowlane: 954.996,09 zł brutto.

Roboty realizowano po nadzorem:

- inwestorskim - Bronisław Nowak Przedsiębiorstwo Prywatne IWEX – 19.099,92 zł brutto (2020 r.),
- autorskim - Karol Tyrna DOMINO-ART. Autorska Pracownia Projektowa– 2.952 zł brutto (2020 r.).

W 2020 r. na zadanie wydatkowano łącznie 977.048,01 zł brutto.

6. Poprawa efektywności energetycznej budynków użyteczności publicznej Powiatu Cieszyńskiego – Termomodernizacja Zespołu Szkół Budowlanych w Cieszynie – docieplenie elewacji zewnętrznych.

W 2020 r. zakończono realizację zadania związanego z wykonaniem docieplenia elewacji zewnętrznych Zespołu Szkół Budowlanych w Cieszynie.

Zakres robót obejmował:

- naprawę ubytków tynków zewnętrznych, brakujących fragmentów profilowania portali i gzymsów, przygotowanie podłoża do malowania,
- oczyszczenie i zagruntowanie (konserwacja) cokołu z piaskowca,
- docieplenie ścian zewnętrznych (od ul. Ratuszowej i Pl. Dominikańskiego) poprzez pomalowanie farbą termoceramiczną,
- docieplenie ścian zewnętrznych budynku (od podwórza) styropianem z wykonaniem tynku cienkowarstwowego,
- zabezpieczenie otworów strychowych poprzez zamontowanie kratki wentylacyjnych oraz wymianę drewnianej podbitki w przybudówce nad biblioteką,
- wymianę rynien i rur spustowych oraz obróbek blacharskich,
- wymianę żaluzji wentylacyjnych na elewacjach: północno-wschodniej i południowo-wschodniej,
- wymianę drzwiczek rewizyjnych metalowych do piwnicy,
- wymianę instalacji odgromowej zewnętrznej.

Roboty wykonane zostały przez firmę - Firma Usługowo-Handlowa „BEATA” Beata Grzesik z Jedlna Drugiego.

Termin realizacji: od 11.07.2019 r. - 28.05.2020 r.

Poniesiony koszt w 2020 r. na roboty budowlane: 363.000 zł brutto.

Zadanie realizowane było pod nadzorem inwestorskim w specjalności konstrukcyjno-budowlanej - Nadzory i Projektowanie Budowlane Piotr Kohut – 2.696 zł brutto (2020 r.).

W 2020 r. na zadanie wydatkowano łącznie 365.696 zł brutto.

7. Wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki z budynku Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczo-Rewalidacyjnych w Cieszynie przy ul. Wojska Polskiego 3.

W ramach zadania w 2020 r. firma Anna Jarzab HYDROEKO z Cieszyna opracowała dokumentację projektowo-kosztorysową przyłącza kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki z budynku ZPSWR przy ul. Wojska Polskiego 3 w Cieszynie. Koszt opracowania: 5.300 zł brutto.

W listopadzie 2020 r. dokonano odbioru robót budowlanych dotyczących wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej odprowadzającego ścieki z budynku ZPSWR w Cieszynie.

Zakres robót obejmował:

- 1) prace przygotowawcze, rozbiórkowe i odtworzeniowe,
- 2) wykonanie robót ziemnych,

- 3) wykonanie przyłącza kanalizacji sanitarnej z rur PVC Dz 200 mm o długości 92,6 m wraz ze studniami kontrolno – rewizyjnymi,
- 4) wykonanie próby szczelności kanalizacji,
- 5) wykonanie niezbędnych prac towarzyszących, w tym przekroczenie elementów uzbrojenia podziemnego, zasypanie szamba przeznaczonego do likwidacji,
- 6) odtworzenie terenu po robotach,
- 7) obsługa geodezyjna, w tym wytyczenie geodezyjne oraz inwentaryzacja powykonawcza.

Prace wykonane zostały przez firmę EKOBUD Spółka Jawna Anna Rojek i Marek Gałosz Cieszyna.

Termin realizacji: od 13.08.2020 r. do 30.10.2020 r.

Koszt robót: 56.949 zł brutto.

8. Remont drogi dojazdowej wokół budynku DD Cieszyn.

W ramach zadania w 2020 r. Firma Projektowo-Kosztorysowa Marek Węglorz dokonała aktualizacji kosztorysu inwestorskiego dot. remontu utwardzenia terenu wokół budynku Domu Dziecka w Cieszynie przy ul. Kraszewskiego 2. Koszt wykonania aktualizacji: 861 zł brutto.

W lipcu 2020 r. zakończono roboty związane z wykonaniem "Remontu utwardzenia terenu wokół budynku Domu Dziecka w Cieszynie przy ul. Kraszewskiego 2 - etap I - zagospodarowanie terenu przed budynkiem DD w Cieszynie".

Zakres prac obejmował:

- wykonanie remontu dojścia, wjazdu i podestu wejściowego do budynku,
- wykonanie renowacji schodów wejściowych do budynku (od ul. Kraszewskiego),
- wykonanie terenów zielonych i uporządkowanie istniejących,
- wykonanie remontu istniejącego chodnika z prawej strony budynku,
- wykonanie nowego chodnika (pomiędzy wejściem głównym, a zapleczem kuchennym),
- wykonanie remontu krawężników przy bramie wjazdowej.

Prace wykonane zostały przez firmę PPHU Urbanek Józef z Cieszyna.

Termin realizacji: od 26.05.2020 r. do 30.06.2020 r.

Koszt robót budowlanych: 45.000 zł brutto.

9. Dostawa i montaż poręczy w budynku szkoły I Liceum Ogólnokształcącego im. A. Osuchowskiego w Cieszynie na klatce schodowej oraz podestów podjazdowych dla wózków inwalidzkich w wybranych szkołach Powiatu Cieszyńskiego.

Zakres prac obejmował:

- wykonanie drewnianej poręczy w klatce schodowej w budynku I LO im. A. Osuchowskiego w Cieszynie z I piętra na II piętro,
- wykonanie podestów podjazdowych dla wózków inwalidzkich, przenośnych z ogranicznikami krawędziowymi w budynkach ZSB im. Grota- Roweckiego, I LO im. A. Osuchowskiego oraz II LO im. M. Kopernika w Cieszynie.

Prace wykonane zostały przez firmę MADOX Magdalena Maciążek z Kończyc Małych.

Termin realizacji: od 29.10.2020 r. do 30.11.2020 r.

Koszt zadania: 5.600 zł brutto.

10. Remont podłogi w pracowni technologii i wielkości fizycznych (sala nr 30) Zespołu Szkół Technicznych w Cieszynie przy ul. Frysztańskiej 48.

Zakres prac obejmował:

- usunięcie zniszczonej wykładziny oraz jej utylizacja,
- ustabilizowanie istniejących podkładów w postaci płyt (kołkowanie wkrętami), szpachlowanie połączeń, szlifowanie płyt,
- położenie nowej wykładziny obiektowej rulonowej PVC.

Zadanie realizowane od 10.01.2020 r. do 23.01.2020 r.

Prace wykonane zostały przez Firmę Usługowo-Handlową SPECTRUM Agnieszka Kluczevska z Dąbrowy Górniczej.

Koszt zadania: 9.573,09 zł brutto.

STAROSTA

Mieczysław Szczurek

Naczelnik Wydziału Inwestycji
Adam Swakoń